АДМИНИСТРАЦИЯ ПАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАДОШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

24 ноября2022 года № 62-П

с.Паево

**Об утверждении порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия, их использования и охраны**

В соответствии со статьей 94 [Земельного кодекса Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C), Федеральным законом [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия, администрация Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия постановляет:

1. Утвердить Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны на территории Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление № 46 от 28 июля 2022 года «Об утверждении Порядка  отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, их использования и охраны на территории Паевского сельского поселения»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетени и подлежит размещению на официальном сайте администрации Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Паевского сельского поселения

Кадошкинского муниципального района

Республики Мордовия В.П. Келин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

Паевского сельского поселения

Кадошкинского муниципального района

Республики Мордовия

от 24 ноября 2022 года № 62-П

**ПОРЯДОК ОТНЕСЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ К ЗЕМЛЯМ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ НА ТЕРРИТОРИИ ПАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАДОШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящий Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны (далее − Порядок) разработан в целях обеспечения сохранности земель особо охраняемых территорий в соответствии с [Земельным кодексом Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C), Федеральным законом [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Уставом Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия.

Настоящий Порядок регулирует отношения в области отнесения земель, расположенных на территории Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия, к землям особо охраняемых территорий местного значения, создания особо охраняемых территорий местного значения, использования и охраны земель данной категории.

2. К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

3. К землям особо охраняемых территорий местного значения (далее − земли особо охраняемых территорий) относятся:

а) земли особо охраняемых природных территорий;

б) земли природоохранного назначения;

в) земли рекреационного назначения;

г) земли историко-культурного назначения;

д) особо ценные земли.

4. К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов.

5. К землям природоохранного назначения относятся земли, занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий), иные земли, выполняющие природоохранные функции.

6. К землям рекреационного назначения относятся земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

7. К землям историко-культурного назначения относятся земли объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятники истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия, достопримечательных мест, в том числе мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, военных и гражданских захоронений.

8. К особо ценным землям относятся земли, в пределах которых имеются природные объекты и объекты культурного наследия, представляющие особую научную, историко-культурную ценность.

9. Земельные участки, на которых находятся объекты, не являющиеся памятниками истории и культуры, но расположенные в границах зон охраны памятников истории и культуры, используются в соответствии с градостроительными регламентами, установленными с учетом требований охраны памятников истории и культуры.

**Глава 2. ПОРЯДОК ОТНЕСЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ К ЗЕМЛЯМ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

10. Предложения (инициатива) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой территории (далее − инициатива) может исходить от:

а) граждан, а также юридических лиц, в том числе общественных и религиозных объединений;

б) органов местного самоуправления и их должностных лиц, а также органов государственной власти и их должностных лиц, (за исключением случаев, когда инициатором выступает сама администрация Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия (далее − Администрация).

11. Предложения (инициатива) оформляется субъектами, указанными в пункте 10 настоящего Порядка, в виде письменного обращения в Администрацию на имя главы Администрации и должны содержать следующую информацию:

а) вид земель особо охраняемых территорий;

б) обоснование отнесения земельного участка к определенному виду земель особо охраняемых территорий;

в) обзорный план земельного участка и рекомендации по ограничению использования земельного участка;

г) положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы (в случае если земельные участки расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения).

д) иную дополнительную информацию.

В случае необходимости получения дополнительной информации и документов для рассмотрения обращения, администрация осуществляет межведомственное информационное взаимодействие и направляет соответствующие межведомственные запросы в уполномоченные органы и организации в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

12. В целях рассмотрения обращений администрацией муниципального образования создается Комиссия по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее − Комиссия). Состав и порядок деятельности Комиссии утверждаются постановлением администрации муниципального образования.

13. Организационное обеспечение деятельности комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия осуществляет Администрация.

14. Предложения от заинтересованных лиц рассматриваются Комиссией не более чем в трехмесячный срок со дня поступления предложения. По результатам рассмотрения Комиссией готовится заключение.

15. С учетом заключения, принятого Комиссией, Администрация готовит проект мотивированного постановления об:

а) отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории;

б) отказе в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории.

16. Глава администрации муниципального района принимает решение в течение 10 дней с момента принятия заключения Комиссией, в форме постановления Администрации об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории либо постановление Администрации об отказе в отнесении указанных земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории.

17. В случае отказа в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории Администрацией направляется постановление об отказе инициатору обращения.

18. Основаниями для отказа в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории являются случаи, когда:

а) отнесение земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создание на них особо охраняемой территории противоречит действующему законодательству, в том числе документам территориального планирования, экологическим, градостроительным условиям использования земель и земельных участков, на которых планируется создание особо охраняемой территории;

б) представлены недостоверные или неполные сведения в обращении.

19. Правовой режим особо охраняемой территории утверждается постановлением Администрации об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории и содержит следующие сведения:

а) наименование особо охраняемой территории, ее назначение, цели и задачи ее образования;

б) площадь особо охраняемой территории;

в) кадастровые номера земельных участков, входящих в состав особо охраняемой территории;

г) ограничения хозяйственной деятельности в соответствии с назначением особо охраняемой территории;

д) режим особой охраны с учетом требований действующего законодательства;

е) допустимые виды использования земельных участков на особо охраняемой территории в соответствии с действующим законодательством;

ж) приложение с графическим описанием местоположения границ особо охраняемой территории, перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат.

20. Постановление Администрации об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой территории подлежит официальному опубликованию в порядке, предусмотренном Уставом Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия.

21. В случае создания на территории Паевского сельского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия особо охраняемой природной территории копия постановления Администрации об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой природной территории, в течение 10 рабочих дней со дня принятия направляются в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», а также заявителю в течение 5 рабочих дней со дня принятия постановления.

**Глава 3. ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

22. В границах созданной особо охраняемой территории могут предоставляться земельные участки в соответствии с ее назначением гражданам и юридическим лицам в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование в соответствии с действующим земельным законодательством.

Предоставление земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий гражданам и юридическим лицам в собственность не допускается.

23. Распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

24. Охрана земель особо охраняемых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и включает:

а) соблюдение правового режима использования особо охраняемой территории;

б) наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий (мониторинг);

в) контроль за использованием земель особо охраняемых территорий, в том числе муниципальный земельный контроль и общественный;

г) поддержание земель особо охраняемых территорий в состоянии, соответствующем их назначению;

д) осуществление природоохранных мероприятий;

е) принятие и реализацию муниципальных программ использования и охраны земель особо охраняемых территорий;

ж) санитарную охрану земель особо охраняемых территорий от загрязнения и захламления отходами производства и потребления.